

Raport al dezbaterii publice
proiect de hotărâre pentru aprobarea
”Regulamentului privind comercializarea produselor și
serviciilor de piață în Municipiul Brașov”

Activități:

1. Publicarea proiectului de hotărâre, a expunerii de motive și a raportului de specialitate pentru aprobarea ”Regulamentului privind comercializarea produselor și serviciilor de piață în Municipiul Brașov” pe site-ul Primăriei Municipiului Brașov -

<https://www.brasovcity.ro/file-zone/proiecte/hotarare/REGCOMPIATA2019/02Proiect%20de%20hotarare.pdf> - 29.07.2019

2. Stabilirea perioadei pentru primirea propunerilor sugestiilor și opiniilor cu valoare de recomandare 29 iulie 2019 – 14 august 2019.

3. Primirea propunerilor. În perioada legală, au fost primite mai multe propuneri, din partea unei singure asociații non-guvernamentale. Aceste propuneri au fost transmise prin e-mail.

4. Nu s-a organizat nici o întâlnire publică, deoarece nu a existat nici o cerere în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate publică.

5. În urma evaluării, proiectul de hotărâre a fost modificat și supus aprobării plenului în ședința Consiliului Local din luna august 2019.

	Propuneri	
1	Numărul de propuneri primite	6
2	Numărul de propuneri incluse în proiectul de regulament	1
4	Numărul de propuneri care nu au fost incluse în proiect deoarece acestea sunt menționate în regulament;	2
5	Numărul de propuneri care nu au fost incluse în proiect	3

Propuneri primite în scris

1. Propunere la Art.1: simplificarea vizei anuale pentru autorizare, cu posibilitatea trimiterii actelor pe patrimbv@brasovcity.ro. Verificarea celor declarate pe propria răspundere se poate face pe teren.

Răspunsul reprezentantului serviciului de specialitate:

Întrucât este necesar să se depună acordul/autorizația în original pentru aplicarea vizei, nu este posibilă transmiterea documentelor prin email. Procedura de prelungire a fost simplificată față de cea inițială. De asemenea, a fost simplificată și procedura în vederea obținerii acordului/autorizației de funcționare, după completarea spațiilor de vizare pe verso-ul acordului.

2. Propunere la Art.3,

Alin. 1

Lit. d) certificatul de neurmărire fiscală să fie verificat on line de către persoanele care înregistrează actele, fără să mai fie nevoie de deplasarea agentului economic la agenția fiscală.

Răspunsul reprezentantului serviciului de specialitate:

În regulament este precizat că, agenții economici pot solicita ca Primăria să ceară pentru agentul economic neurmărirea fiscală.

Lit. h) în condițiile în care locurile de parcare sunt foarte puține, ar fi foarte greu să dovedim că le avem; probabil că textul se referă la hoteluri sau pensiuni, dar ar trebui precizat acest lucru;

Răspunsul reprezentantului serviciului de specialitate:

Dovada se solicită în funcție de caz, pentru cei din zona istorică nu s-a solicitat;

Lit. i) de precizat, detalii exemple, de luat în considerare reaua voință/ ce facem dacă nu sunt de găsit vecinii cu lunile? Posibilitatea de a depune o declarație pe proprie răspundere? Ar trebui precizat că acordul unui vecin rămâne valabil pe perioada nedeterminată, chiar dacă apartamentul se vinde;

Lit. n) nu este nevoie de acordul altor persoane și că ele pot fi afectate dar dacă se constată, pe teren, că, ulterior eliberării autorizației agentul economic a deranjat în vreun fel vecinii care nu sunt limitrofi cu punctul de lucru;

Răspunsul reprezentantului serviciului de specialitate:

Aceste propuneri nu au fost incluse, întrucât în urma folosinței părților de uz comun, sunt afectate drepturile coproprietarilor, iar dacă aceștia sunt de rea credință, se pot adresa instanțelor de judecată.

Alin. 2 - modificarea solicitată se referă la aplicarea vizei, conform art.15

3. Propunere la Art. 4.

- Plata taxei să poată fi făcută și prin virament bancar. Se propune reluarea taxelor pentru spații mici, în acest moment un spațiu de 30 mp plătește la fel cu unul de 150 mp, ceea ce îngreunează povara financiară; Se propune modificarea taxei pentru spațiile de până în 50 mp la o sumă de max. 800 lei și scăderea celor de până în 150 mp la 1500 de lei;

Răspunsul reprezentantului serviciului de specialitate:

S-a inclus în regulament formularea ca taxa de avizare să poată fi achitată direct, la casierie sau prin virament bancar.

4. Propunere la Art. 5 alin (2), lit. b):

- simplificarea vizei anuale pentru autorizare, cu posibilitatea trimiterii actelor pe patrimbv@brasovcity.ro;
- verificarea celor declarate pe propria răspundere să se facă pe teren;
- să fie precizat în regulament cuantumul taxei pe fiecare categorie de activitate;
- implementarea unei modalități de taxare prin declarația de impunere transmisă anual comerciantului, la prelungirea automată;
- prelungirea automată, fără să mai fie necesară reluarea tuturor actelor;

Răspunsul reprezentantului serviciului de specialitate:

Întrucât este necesar să se depună acordul/autorizația în original pentru aplicarea vizei, nu este posibilă transmiterea documentelor prin email. Procedura de prelungire a fost simplificată față de cea inițială. De asemenea, a fost simplificată și procedura în vederea obținerii acordului/autorizației de funcționare, după completarea spațiilor de vizare pe verso-ul acordului.

Taxa se achită direct sau prin virament bancar, conform HCL privind taxele locale.

5. Propunere la Art. 7 alin (4)

- se solicită clarificări în legătură cu modul de cercetare a reclamației și stabilirea modului de acțiune în cazul unei situații în care se constată rea voință din partea vecinilor;

Răspunsul reprezentantului serviciului de specialitate:

Stabilirea modului de acțiune și a verificărilor în cazul reclamațiilor, se face în funcție de fiecare caz în parte, motiv pentru care s-a considerat că nu sunt necesare precizări;

6. Propunere la Art. 14

- precizări pentru situația în care eliberarea autorizației de funcționare nu se eliberează pentru că există rea voință din partea vecinilor;

Răspunsul reprezentantului serviciului de specialitate:

În cazul în care nu sunt depuse toate documentele solicitate în vederea emiterii acordului/autorizației de funcționare, nu se emite înscrisul solicitat. Dacă vecinii sunt de rea credință, agentul economic se poate adresa instanțelor de judecată.